



**Provincia  
di Ascoli Piceno**  
Medaglia d'oro al Valor Militare per attività partigiana

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**  
Piazza F. Simonetti, 36 63100 ASCOLI PICENO  
cod. fisc 01116550441  
PEC provincia.ascoli@emarche.it

### **VERBALE N. 3 – APERTURA OFFERTE ECONOMICHE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 E  
S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DI MIGLIORAMENTO SISMICO – DECRETO M.I.U.R. N.  
607/2017, PRESSO L’PSSAR “F. BUSCEMI” DI SAN BENEDETTO DEL  
TRONTO  
– CUP I82B17000020001 – CIG 7459962B61

VISTO il VERBALE DI GARA n. 1 del giorno **07/06/2018**;

VISTO il VERBALE n. 2 – VALUTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO del  
giorno **13/06/2018**;

#### **TUTTO CIO’ VISTO**

L’anno duemiladiciotto, il giorno QUATTORDICI, del mese di GIUGNO  
(14/06/2018) alle ore 10.00 presso la sala riunioni della SUAP, sita al 3° piano  
della sede della Provincia di Ascoli Piceno (Piazza Simonetti n. 36), il Dott.  
Valerio Celani, in qualità di Presidente della seduta di gara, a ciò delegato dal  
Dirigente della SUA con nota prot. ID 581375 ZACP del 23/05/2018, alla  
presenza dei testimoni Istr. Amm.vo Zenaide Meloncini e Dott.ssa Ludovica  
Ricci, che funge anche da Segretario verbalizzante e alla presenza, altresì, di  
una persona in rappresentanza della Ditta PIERASCENZI DOMENICO - PI  
00972050447 a cui è stato fatto sottoscrivere apposito foglio di presenza,

conservato agli atti del Servizio Appalti e Contratti – SUA, dichiara aperta la seconda seduta pubblica di gara dedicata ai seguenti adempimenti:

- a) apertura della busta “B – Offerta economica” e lettura dei ribassi ivi contenuti;
- b) formazione di una graduatoria provvisoria sulla base del maggior ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza.

### IL PRESIDENTE

- rileva che vi sono solo n. 7 Operatori Economici offerenti e, pertanto, stabilisce di non procedere all'individuazione della soglia di anomalia, ma di individuare l'offerta migliore ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016 sulla base del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, fermo restando la necessità di valutazione della congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse ai sensi dei comma 1) e 6) ultimo periodo, dell'art. 97 del citato D.lgs, come previsto al decimo § del capitolo “ALTRE INFORMAZIONI” e al capitolo “PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE” della Lettera di invito Prot. n. 12015 del 25/05/2018;
- procede, quindi, all'apertura delle buste “B” contenenti le offerte economiche e da' lettura delle stesse:

N. PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1	EDIL PM SRL FERMO PI 01867200444	11,886%
2	CONSORZIO STABILE FENISP SCARL ANCONA PI 027479202425	27,386%
3	EDIL 3C SRL SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) PI 01818710442	23,455%
4	PIERASCENZI DOMENICO Appignano del Tronto (AP) PI 00972050447	28,50%
5	IACOPONI VITO SRL GROTTAMMARE (AP)	<b>ESCLUSA</b> per mancata indicazione del



	PI 02271580447	costi della manodopera, in sede di offerta economica, come previsto dalla Lettera di invito Prot. n. 12015 del 25/05/2018 alla pag. 24 della sezione Busta "B – Offerta Economica" e ribadito nell'allegato A/2 Modulo dell'offerta.
6	<b>SAGRETTI COSTRUZIONI SAS</b> LORO PICENO (MC) PI 01387670431	17,635%
7	<b>EDILE DI PIETROPAOLO DINO</b> ASCOLI PICENO PI 014411940440	22,733%

- dispone che le suddette offerte vengano poste in ordine decrescente, al fine di individuarne la graduatoria, sulla base del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo prezzi posto a base di gara (Art. 95,c.4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016):

N. PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO	POSIZIONE
4	<b>PIERASCENZI DOMENICO</b> Appignano del Tronto (AP) PI 00972050447	28,50%	1°
2	<b>CONSORZIO STABILE FENISP SCARL</b> ANCONA PI 027479202425	27,386%	2°
3	<b>EDIL 3C SRL</b> SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) PI 01818710442	23,455%	3°
7	<b>EDILE DI PIETROPAOLO DINO</b> ASCOLI PICENO PI 014411940440	22,733%	4°
6	<b>SAGRETTI COSTRUZIONI SAS</b> LORO PICENO (MC) PI 01387670431	17,635%	5°
1	<b>EDIL PM SRL</b> FERMO PI 01867200444	11,886%	6°

ultimare le operazioni di gara

## IL PRESIDENTE:

- √ approva la graduatoria finale degli offerenti come sopra riportata;
- √ propone al Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica – Patrimonio l'aggiudicazione all'operatore economico

<b>4</b>	<b>PIERASCENZI DOMENICO</b> Appignano del Tronto (AP) PI 00972050447
----------	--

- che ha presentato il maggior ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara e, precisamente il **28,50%**, pari ad un importo contrattuale di € 254.909,11 (di cui euro € **238.561,34** per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del **28,50%** su € **333.652,23** ed € **16.347,77** per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta);
- √ evidenzia che il suddetto operatore economico, proposto quale aggiudicatario, ha partecipato alla presente Procedura in qualità di soggetto ausiliato, in virtù del contratto di avvalimento sottoscritto con l'impresa ausiliaria C.F.L. SRL di Rapagnano (FM) che conferisce valida attestazione SOA per la categoria OG1 Classifica II e documentazione idonea alla dimostrazione della regolare esecuzione di lavorazioni relative ad interventi di miglioramento sismico su edifici esistenti, effettuate nell'ultimo quinquennio (certificati di regolare esecuzione lavori, fatture) come previsto ai punti b1) e b2) della Lettera di invito Prot. n. 12015 del 25/05/2018 alla pag. 4 della sezione PRESCRIZIONI IN ORDINE ALL'AVVALIMENTO e alla pag. 17 del punto 3) DOCUMENTAZIONE PER AVVALIMENTO;
  - √ evidenzia che il suddetto operatore economico ha dichiarato che NON intende subappaltare come indicato nella Parte II, Sezione D del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) presentato nella Busta "A – Documenti Amministrativi";
  - √ trasmette il presente verbale al Dirigente Servizio Edilizia Scolastica – Patrimonio al fine di procedere all'aggiudicazione, salvo decisione, da parte del R.U.P., in merito all'eventualità di applicare l'art. 97, c.1 del D.Lgs 50/2016;



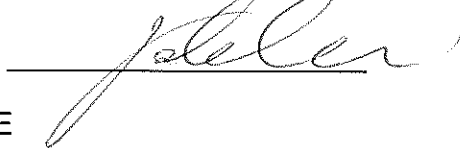
- √ invita il R.U.P. a verificare, prima dell'aggiudicazione, il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) (minimi salariali indicati nelle tabelle ministeriali);
- √ dispone di pubblicare il presente verbale sul sito internet SUAPAP, per le finalità previste dall'art. 29.c.1, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016.

La seduta è tolta alle ore 10.30.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

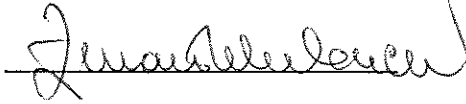
IL PRESIDENTE

*Dott. Valerio Celani*



IL PRIMO TESTIMONE

*Istr. Amm.vo Zenaide Meloncini*



IL SECONDO TESTIMONE  
CON FUNZIONI DI SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE

*Dott.ssa Ludovica Ricci*

