



PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Medaglia d'Oro al Valor Militare per attività partigiana

ORIGINALE

URBANISTICA - GENIO CIVILE - TUTELA AMBIENTALE - POLITICHE COMUNITARIE - PARI OPPORTUNITA' - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO EDILIZIO

Registro Generale N. 34 del 15/01/2016

Registro di Servizio N. 6 del 15/01/2016

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO:

UNITÀ IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO ADIBITA AD HOTEL SITA IN COMUNE DI ASCOLI PICENO, VIA J.F. KENNEDY, 34. APPROVAZIONE SCHEMA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'ACQUISTO.

Premesso che:

- la Provincia di Ascoli Piceno è proprietaria di un'unità immobiliare sita nel territorio del Comune di Ascoli Piceno, Via J.F. Kennedy, 34, denominata "Hotel Marche";
- al fine di dare maggiore pubblicità dell'esistenza del bene in argomento e della volontà all'alienazione da parte dell'Ente, si ritiene di utilizzare uno strumento operativo snello ed efficace in grado di conoscere persone fisiche o società interessate all'acquisto;
- lo strumento individuato è quello della "Manifestazione d'Interesse", già utilizzato da questa Amministrazione, che consente appunto di entrare in possesso, in breve tempo, delle informazioni richieste;
- con determinazione n° 302 del 23.10.2015 – Registro Generale n° 2564, era stata attivata identica procedura che si è conclusa il 13 novembre u.s. senza la presentazione di alcuna offerta;
- con determinazione n° 339 del 17.10.2015 - Registro Generale n° 2756, era stata attivata identica procedura che si è conclusa il 30 novembre u.s. senza la presentazione di alcuna offerta;
- in analogia a quanto disposto all'art. 7, comma 13 del Regolamento di alienazione di immobili di proprietà dell'Ente, si è ritenuto procedere a nuovo avviso, introducendo ulteriori spazi da alienare al piano seminterrato e soprattutto consentendo all'eventuale acquirente un pagamento dilazionato in anni 5 a prezzo bloccato;
- in tale ottica è stato predisposto un avviso, che è parte integrante del presente provvedimento, corredato da idonea documentazione utile a dare tutte le indicazioni necessarie per l'individuazione del bene e le sue potenzialità.

RITENUTO, quindi, opportuno, al fine di dare corso alla successiva procedura di alienazione del bene in argomento, verificare attraverso "Manifestazione d'Interesse", l'esistenza di uno o più soggetti interessati all'acquisto;

DATO ATTO che la presente determinazione non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione Provinciale, né obblighi di altra natura, salvo quelli assunti con l'atto in oggetto;

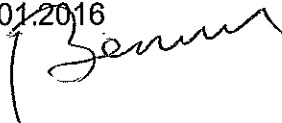
VISTI altresì gli artt. 107 e 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

RITENUTO adottare i consequenziali provvedimenti;

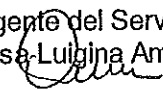
DETERMINA

- 1) di approvare lo schema di avviso di "Manifestazione d'Interesse", che qui si intende integralmente trascritto, al fine di verificare l'esistenza di soggetti interessati all'acquisto dell'unità immobiliare adibita ad Hotel sita nel territorio del Comune di Ascoli Piceno, Via J.F. Kennedy, 34, denominata Hotel Marche e meglio individuata nella documentazione allegata all'avviso stesso;
- 2) di dare atto, altresì, che la presente determinazione non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione Provinciale, né obblighi di altra natura, salvo quelli assunti con l'atto in oggetto;
- 3) di trasmettere la presente determinazione:
 - al Presidente;
 - al Servizio Economico-Finanziario per conoscenza;
- 4) di procedere, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Ente, di trasmetterlo ai quotidiani locali per diffusione a mezzo stampa ed al Comune di Ascoli Piceno per affissione all'albo pretorio;
- 5) di trasmettere la presente determinazione di trasmettere n° 1 originale del presente provvedimento dirigenziale alla Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line e per gli adempimenti di cui all'art. 67, comma 1, lettera a) dello Statuto Provinciale.

Il Funzionario
Geom. Antonio Borraccini
15.01.2016



Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Luigina Amurri)



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:
NON RILEVANTE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

Si trasmette un originale del presente provvedimento alla Segreteria Generale per gli adempimenti di cui all'articolo 67, comma 1, lettera a), dello Statuto Provinciale.

Ascoli Piceno, li 15/01/2016

IL DIRIGENTE

AMURRI LUIGINA


Il documento e' generato dal Sistema Informativo automatizzato della Provincia di Ascoli Piceno. La firma autografa e' sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.